



Wir verbinden Menschen im Land Brandenburg.

Für dieses Ziel planen, bauen, betreiben und verwalten wir mit fachlicher Expertise und technischem Sachverstand mehr als 8.300 km Straßennetz und 1.700 km Radwege. Mit einer Vielzahl von Dienststätten und Straßenmeistereien sind wir als moderne Straßenbauverwaltung in allen Regionen Brandenburgs vor Ort. Der Landesbetrieb Straßenwesen sucht für den Regionalbereich Süd im Dezernat Planung für die Dienststätte Wünsdorf unbefristet zum nächstmöglichen Termin eine

Sachbearbeitung (m/w/d) Grunderwerb

Ihre Aufgaben:

Verwaltung von Grunderwerbsvorgängen

- Sie bearbeiten **Grunderwerbsvorgänge** bis hin zur Erlangung des **Bauerlaubnisvertrages**. Hierbei prüfen Sie Grunderwerbsunterlagen, Grundbucheintragungen, Baulastenverzeichnisse sowie Eigentums- und Pachtverhältnisse.
- Sie bearbeiten **Entschädigungsverträge** bzw. Verträge zur vorübergehenden Nutzung von Grundstücken, **schließen diese ab und bearbeiten Widersprüche bzw. Einwendungen**.
- Sie sind verantwortlich für die Prüfung und die Vorbereitung von Verfahren zur **Flurbereinigung und -neuordnung, zur förmlichen Enteignung bzw. vorzeitigen Besitzeinweisung** einschließlich der Entschädigung.

Ihr Profil:

Fachkompetenz und Selbständigkeit

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes Fachhochschul- bzw. Bachelorstudium in der Fachrichtung Allgemeine Verwaltung, Public Management, Betriebswirtschaft, Rechtswissenschaft oder Immobilienmanagement
- Sie verfügen bereits **über berufspraktische Erfahrungen** nach dem Studienabschluss vorzugsweise im Aufgabengebiet
- Sie sind im Besitz des **Führerscheins Klasse B** und verfügen über **sehr gute Deutschkenntnisse** in Wort und Schrift (vergleichbar C1/C2)

Unser Angebot:

Aufgabenvielfalt im öffentlichen Dienst

- Attraktive Vergütung nach Entgeltgruppe 10 TV-L
- Anspruchsvolle Aufgaben mit Gestaltungsmöglichkeit und ein kollegiales Arbeitsklima in den Teams
- Flexible Arbeitszeitgestaltung ohne Kernarbeitszeit, individuelle Teilzeitmodelle sowie die Möglichkeit zur Arbeit im Homeoffice
- Umfangreiche individuelle Weiterbildungsangebote
- Alle tariflichen Leistungen des öffentlichen Dienstes z.B. zusätzliche Altersversorgung (VBL) sowie 30 Tage Urlaub, Angebote des Gesundheitsmanagements etc.

Wir freuen uns

auf Ihre Bewerbung...

... unter Angabe der Kennziffer:
423.09/2025

bis zum 16.11.2025 in einer PDF-Datei an:
LS-Bewerbungen@LS.Brandenburg.de

Sie haben noch Fragen? Frau Elke Müller beantwortet sie gerne unter: 03342 249-1659.

Weitere Information zum LS unter:
www.LS.Brandenburg.de/Karriere

Wir begrüßen Bewerbungen unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion und Weltanschauung, Behinderung, Alter bzw. sexueller Orientierung und Identität. Zur Gewährleistung der beruflichen Gleichstellung von Frauen und Männern freuen wir uns im Besonderen auf Bewerbungen von Frauen. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Qualifikation und Eignung bevorzugt. Teilzeitbeschäftigung ist grundsätzlich möglich.

[Bitte beachten Sie die Information zum Datenschutz auf unserer Internetseite.](#)